



































# ÚZEMNÍ PLÁN

**LEGENDA :**

Hranice		
stav	návrh	
		hranice správního území obce
		katastrální hranice
		hranice zastavěného území ke dni 15. 1. 2023

Plochy s rozdílným způsobem využití				
I.	II.	III.	IV.	
				bydlení individuální (BI)
				bydlení hromadné (BH)
				rekreace - zahrádkářské osady (RZ)
				občanské vybavení veřejné (OV)
				občanské vybavení komerční (OK)
				občanské vybavení - sport (OS)
				občanské vybavení - hřištní (OH)

I.	II.	III.	IV.	
				veřejná prostranství všeobecná (PU)
				zeleň - parky a parkové upravené plochy (ZP)
				zeleň - zahrady a sady (ZZ)
				zeleň sídelní ostatní (ZS)
				dopravní infrastruktura - doprava silniční (DS)
				dopravní infrastruktura - doprava drážní (DD)
				technická infrastruktura - vodní hospodářství (TW)
				technická infrastruktura - energetika (TE)
				technická infrastruktura - elektronické komunikace (TS)
				technická infrastruktura - nakládání s odpady (TO)
				výroba a skladování - výroba těžká a energetika (VT)
				výroba a skladování - výroba lehká (VL)
				výroba a skladování - výroba drobná a služby (VD)
				výroba a skladování - výroba zemědělská a lesnická (VZ)
				výroba a skladování - výroba energie z obnovitelných zdrojů (VE)
				plochy vodní a vodohospodářské - vodní plochy a vodní toky (WT)
				plochy zemědělské všeobecné (AU)
				plochy lesní všeobecné (LU)
				plochy přírodní všeobecné (NU)
				plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU)




Plochy dle významu: I. Stabilizované plochy  
II. Zastavitelné plochy  
III. Plochy přestavby  
IV. Plochy změn v krajině

## Veřejná infrastruktura

## Dopravní infrastruktura

stav	návrh	uzemní rezerva	
			pěší komunikace (kp)
			účelové komunikace (ku)
			parkoviště
			garáže
			koridor dopravní infrastruktury - doprava silniční - obchvat Klivence (DS 101)
			osa vodní cesty - záměr VD1 dle PÚR ČR; zabezpečení splavnosti
			obnova přívozu přes řeku Labe

### Technická infrastruktura

stav	návrh	územní rezerva	
			koridor technické infrastruktury pro vedení VVN 110 kV dle ZÚR SK
			navržená regulační stanice VTL s přívodem plynovodu nad 40 barů a bezpečnostním pásmem
			koridor technické infrastruktury pro trasu VTL plynovodní přípojky nad 40 barů

## Ochrana a rozvoj hodnot

### Kulturní hodnoty











stav	návrh	
		urbanistické hodnoty
		architektonické hodnoty

### Přírodní hodnoty

stav	návrh

liniová zeleň v krajině

### Územní systém ekologické stability

stav	návrh	
		nadregionální biokoridor (NRBK)
		ochranná zóna nadregionálního biokoridoru
		regionální biocentrum (RBC)
		regionální biokoridor (RBK)
		lokální biocentrum (LBC)

### Ostatní změny v krajině

**Životní prostředí - nakládání s odpady**

stav	návrh	
		rekultivace popilkoviště

### Další informace o území

### Doplnění katastrální mapy

stav	návrh
	objekty doplněné do katastrální mapy

<p><b>Záznam o účinnosti územního plánu</b></p>	
<p>a) správní orgán, který vydal územní plán:</p>	<p>Zastupitelstvo obce Horní Počapky</p>
<p>b) datum nabytí účinnosti územního plánu:</p>	<p>Městský úřad Mělník Odbor výstavby a rozvoje Lucie Vaňková - referentka úseku rozvoje</p>
<p>Podpis</p>	<p>Podpis</p>

<b>KADLEC K.K. NUSLE, spol. s r.o.</b> Chvalenská 1, 582 02, Písek 8    Tel.kat.: +420 282 860 741, fax: 893 442 989    e-mail: josef@kadlec99.cz    www.kadlec99.cz					
Připravené: Ing. arch. Zdeněk Přindel		Odborný program:		Ověřil/a: zapsaný/a: Kateřina Benková	
Písemná: Městský úřad Mlíník		Schvázeno zastupitelstvem:		Číslo územní: 458/2018	
Akce:		Územní plán: Zastupitelstvo obce Horní Počápy		Datum: 02. 2023	
Název území:		HLAVNÍ VÝKRES		Měřítko: 1 : 5000	
				Kód: A2.	

## A2. HLAVNÍ VÝKRES

**M.: 1:5000**

