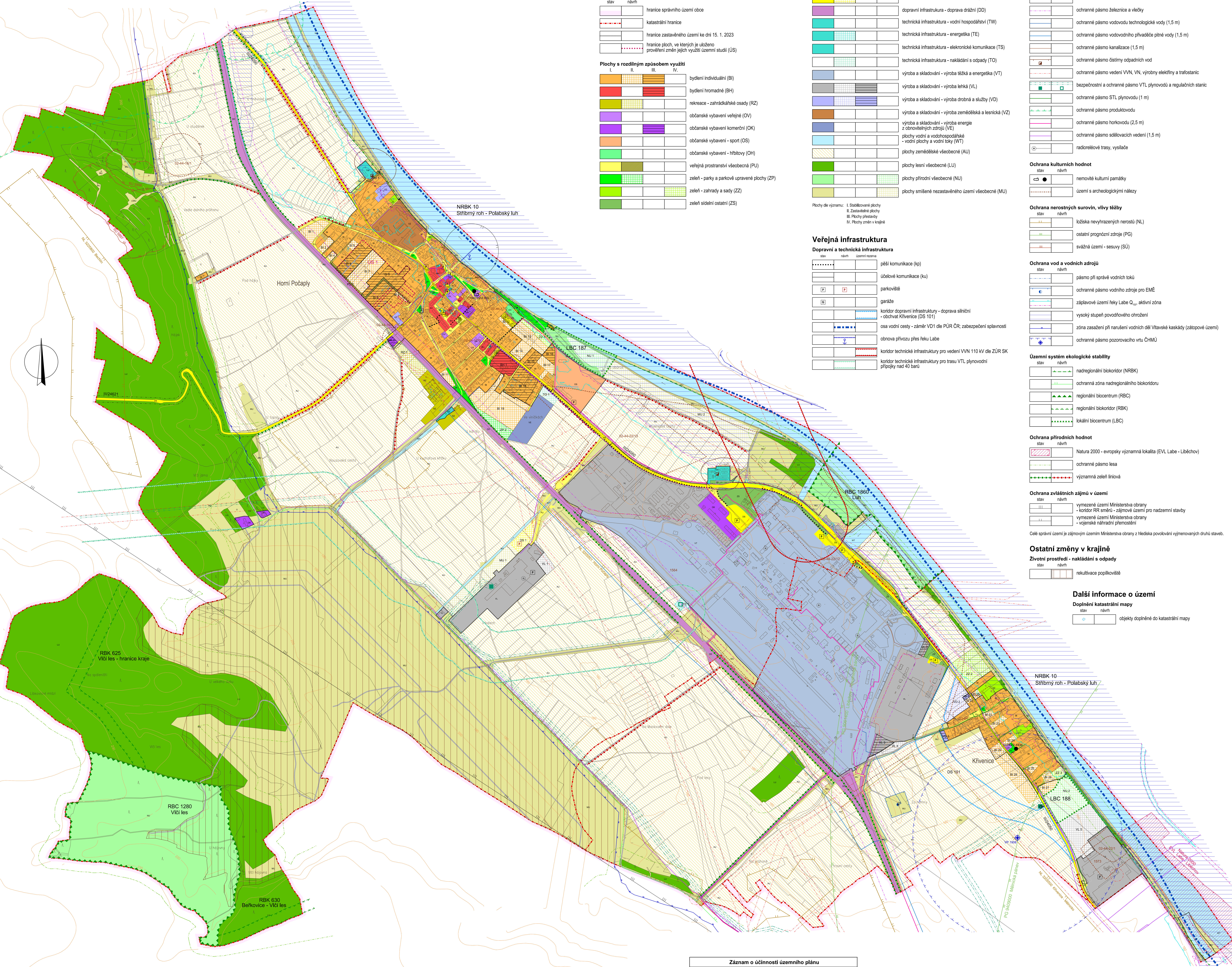


ÚZEMNÍ PLÁN HORNÍ POČAPLY



LEGENDA :

Hranice		
stav	návrh	
		hranice správního území obce
		katastrální hranice
		hranice zastavěného území ke dni 15. 1. 2023
		hranice ploch, ve kterých je uloženo prošetření změn jejich využití územní studií (ÚS)
Plochy s rozdílným způsobem využití		
I.	II.	III.
		bydlení individuální (BI)
		bydlení hromadné (BH)
		rekreace - zahrádkářské osady (RZ)
		občanské vybavení veřejné (OV)
		občanské vybavení komerční (OK)
		občanské vybavení - sport (OS)
		občanské vybavení - hřištní (OH)
		veřejná prostranství všeobecná (PU)
		zeleň - parky a parkové upravené plochy (ZP)
		zeleň - zahrady a sady (ZZ)
		zeleň sídelní ostatní (ZS)

I.	II.	III.	IV.	
				dopravní infrastruktura - doprava silniční (DS)
				dopravní infrastruktura - doprava drážní (DD)
				technická infrastruktura - vodní hospodářství (TW)
				technická infrastruktura - energetika (TE)
				technická infrastruktura - elektronické komunikace (TS)
				technická infrastruktura - nakládání s odpady (TO)
				výroba a skladování - výroba těžká a energetika (VT)
				výroba a skladování - výroba lehká (VL)
				výroba a skladování - výroba drobná a služby (VD)
				výroba a skladování - výroba zemědělská a lesnická (VZ)
				výroba a skladování - výroba energie z obnovitelných zdrojů (VE)
				plochy vodní a vodohospodářské - vodní plochy a vodní toky (WT)
				plochy zemědělské všeobecné (AU)
				plochy lesní všeobecné (LU)
				plochy přírodní všeobecné (NU)
				plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU)

Plochy dle významu: I. Stabílované plochy
II. Zastavěné plochy
III. Plochy přestavby
IV. Plochy změn v krajině

Veřejná infrastruktura

Dopravní a technická infrastruktura		
stav	návrh	územní rezerva
		pěší komunikace (kp)
		úžlové komunikace (ku)
		parkoviště
		garáže
		koridor dopravní infrastruktury - doprava silniční - obchvat Křivenice (DS 101)
		osa vodní cesty - záměr VDI die PÚR ČR; zabezpečení splavnosti
		obnova přívozu přes řeku Labe
		koridor technické infrastruktury pro vedení VN 110 kV die ZÚR SK
		koridor technické infrastruktury pro trasu VTL plynovodní přípojky nad 40 barů

Limity využití území

Ochranná pásma - dopravní a technická infrastruktura	
stav	návrh
	ochranné pásmo silnice
	ochranné pásmo železnice a vlečky
	ochranné pásmo vodovodu technologické vody (1,5 m)
	ochranné pásmo vodovodního přivaděče pitné vody (1,5 m)
	ochranné pásmo kanalizace (1,5 m)
	ochranné pásmo čistírny odpadních vod
	ochranné pásmo vedení VVN, VN, výroby elektřiny a trafostanic
	bezpečnostní a ochranné pásmo VTL plynovodu a regulačních stanic
	ochranné pásmo STL plynovodu (1 m)
	ochranné pásmo produktovodu
	ochranné pásmo horkovodu (2,5 m)
	ochranné pásmo sdělovacích vedení (1,5 m)
	radionábové trasy, vysílače

Ochrana kulturních hodnot

stav	návrh
	nemovitě kulturní památky
	území s archeologickými nálezy

Ochrana nerostných surovin, vlivy těžby

stav	návrh
	ložiska nevyhrazených nerostů (NL)
	ostatní prognózní zdroje (PG)
	svážná území - sesuvy (SÚ)

Ochrana vod a vodních zdrojů

stav	návrh
	pásmo při správě vodních toků
	ochranné pásmo vodního zdroje pro EME
	záplavové území řeky Labe Q ₁₀₀ aktivní zóna
	vysoký stupeň povodňového ohrožení
	zóna zasažení při narušení vodních děl Vltavské kaskády (zátopové území)
	ochranné pásmo pozorovacího vrtu ČHMÚ

Územní systém ekologické stability

stav	návrh
	nadregionální biokoridor (NRBK)
	ochranná zóna nadregionálního biokoridoru
	regionální biocentrum (RBC)
	regionální biokoridor (RBK)
	lokální biocentrum (LBC)

Ochrana přírodních hodnot

stav	návrh
	Natura 2000 - evropsky významná lokalita (EVL Labe - Liběchov)
	ochranné pásmo lesa
	významná zeleň liniová

Ochrana zvláštních zájmů v území

stav	návrh
	vymezené území Ministerstva obrany - koridor RR směr - zájmové území pro nadzemní stavby
	vymezené území Ministerstva obrany - vojenské náhradní přemostění

Čelé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování výjimečných druhů staveb.

Ostatní změny v krajině

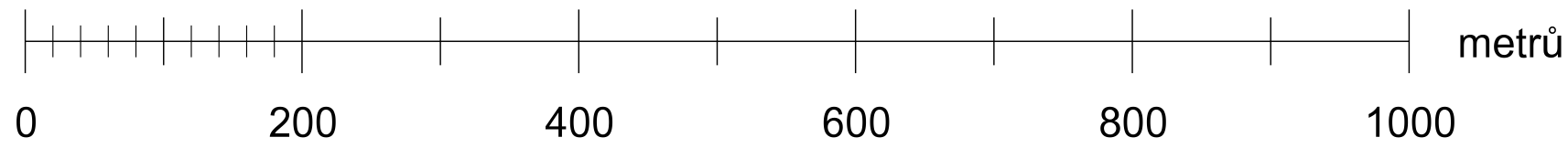
Životní prostředí - nakládání s odpady

stav	návrh
	rekultivace popelkoviště

Další informace o území

Doplnění katastrální mapy

stav	návrh
	objekty doplněné do katastrální mapy



Záznam o účinnosti územního plánu	
a) správní orgán, který vydal územní plán:	Zastupitelstvo obce Horní Počaply
b) datum nabytí účinnosti územního plánu:	Městský úřad Mělník Odbor výstavby a rozvoje Lucie Vaňková - referentka úseku rozvoje
c) Pořizovatel	
Podpis	Razítko

KADLEC K.K. NUSLE, spol. s r.o.			
Ovčárská 5, 162 01 Praha 6 Tel. fax: +420 241 980 161, +420 633 442 089 e-mail: post@kadlec.cz www.kadlec.cz			
Projednatel Ing. arch. Daniela Bědlová	Objednatel zpracování Městský úřad Mělník	Další zpracování Zastupitelstvo obce Horní Počaply	Číslo účinnosti 458/2018
ÚZEMNÍ PLÁN HORNÍ POČAPLY			Datum 02. 2023
KOORDINAČNÍ VÝKRES			Výška č. B1.
			Měřítko 1 : 5000