

Zápis z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Horní Počaply konaného dne 16.9.2014

Zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno

Zasedání zastupitelstva obce bylo zahájeno v 18.05 hodin.

Zapisovatelem dnešního jednání : Hana Syrová

Úvodního slova se ujal pan starosta Jiří Svačina, který jednání zastupitelstva zahájil.

Bylo konstatováno že:

dle prezenční listiny přítomno 11 členů zastupitelstva

dle jednacího řádu zastupitelstva se omluvili pan Jan Hanuš, pan František Rejman, paní Jitka Dvořáková

Zastupitelstvo obce je usnášení schopné.

Panem starostou byl předčten návrh programu dnešního zasedání zastupitelstva.

Navržený program jednání zastupitelstva obce byl schválen všemi přítomnými členy zastupitelstva

Program jednání zastupitelstva obce

1. Volba návrhové komise
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Zpráva o plní usnesení z minulého jednání zastupitelstva obce
4. Projednání uzavření kupní smlouvy č. IV-12-6400475 na prodej pozemku stp. 791 v k. ú. Horní Počaply
5. Záměr na prodej části pozemku pč. 1099/5 v k.ú. Horní Počaply
6. Návrh úpravy č. 2 rozpočtu obce na rok 2014
7. Diskuse
8. Usnesení a závěr

Program bude projednáván dle jednotlivých bodů, ke který budou jednotlivě schvalována usnesení.

ZO schvaluje program jednání zastupitelstva obce dne 16.9.2014 v navrženém znění

Hlasování: 11 pro 0 proti 0 zdržel se

1. Návrhová komise:

Byli navrženi tito členové zastupitelstva : Josef Braunšveig, Petr Slezák a Jiří Dědina

Navržení členové návrh přijímají.

Hlasování: 9 pro 0 proti 2 zdržel se

2. Ověřovatelé zápisu:

Byli navrženi tito členové zastupitelstva: Ivanka Svačinová a Roman Kaňka

Navržení členové návrh přijímají

Hlasování : 9 pro 0 proti 2 zdržel se

3. Zpráva o plní usnesení ZO ze dne 10.7.2014

Zastupitelstvo obce na svém jednání dne 10.7.2014

- vzalo na vědomí zprávu o plnění usnesení ze dne 24.6.2014
- schválilo
 - uzavření kupní smlouvy na pořízení automobilu Nissan Terrano II 4x4 pro JSDH obce Horní

Počaply za kupní cenu 80 tis. Kč včetně DPH

- uvolnění finančního prostředku spojených s vybavením a označením vozidla Nissan Terrano II pro JSDH obce

byla uzavřena kupní smlouva, na vybavení a označení se pracuje

- stanovilo

- dle ustan. § 67 a § 68 zák. č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, že ve volbách do zastupitelstva obce Horní Počaply konaných ve dnech 10.10. a 11.10. 2014 bude voleno 15 členů zastupitelstva obce

Návrh usnesení:

ZO bere na vědomí zprávu o plnění usnesení z jednání zastupitelstva obce ze dne 10.7.2014

Hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0

4. Projednání uzavření kupní smlouvy č. IV-12-6400475 na prodej pozemku stp. 791 v k.ú. Horní Počaply o výměře 5 m²

Předmětem tohoto návrhu na prodej pozemku stp. 791 v k.ú. Horní Počaply je pozemek pod trafostanicí u sportovního areálu, která je v majetku společnosti ČEZ Distribuce a.s. Záměr na prodej byl schválen usnesením zastupitelstva obce dne 17.12.2013, byl řádně zveřejněn (dle §39 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., v době od 27.12.2013 – 12.1. 2014. rada obce doporučuje zastupitelstvu obce kupní smlouvu schválit.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje uzavření kupní smlouvy č. IV-12-6400475 na prodej pozemku stp. 791 o výměře 5 m² v k.ú. Horní Počaply za celkovou kupní cenu 5000,- Kč.

Hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0

5. Záměr na prodej části pozemku pč. 1099/5 v k.ú. Horní Počaply

Předmětem tohoto bodu jednání je schválení záměru na prodej části pozemku pč. 1099/5 v k.ú. Horní Počaply. Jedná se část pozemku před domem čp. 91 (vlastník Bajánková Jaroslava), předpokládaná výměra pozemku je cca 70 m². Skutečná výměra bude stanovena v případě schválení záměru po oddělení předmětné části pozemku geometrickým plánem a kupní cena bude stanovena dle znaleckého posudku. Paní Bajánková žádala o možnost odkoupit tuto část pozemku již dříve a nyní v souvislosti s realizací stavby „Připojení RD na primární rozvod tepla“ svou žádost podala opětovně. U domu čp. 91 je velmi malý pozemek, který je velmi zatížen stavbou tepelných sítí.

Prodej pozemku nikterak neovlivní poměry v lokalitě a zvýší kvalitu bydlení v rodinném domě čp. 91. Rada obce doporučuje zastupitelstvu záměr schválit. Záměr musí být před samotnou realizací prodeje zveřejněn po dobu min. 15 dnů na úřední desce.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje záměr na prodej části pozemku pč. 1099/5 v k.ú. Horní Počaply dle vyznačení v mapě KN.

Hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0

6. Návrh úpravy č. 2 rozpočtu obce na rok 2014

jedná se o tyto úpravy rozpočtu:

§ 3392 – rekonstrukce sociálního zařízení v KD a oprava schodiště – navýšení rozpočtovaných výdajů vzhledem ke skutečné ceně

§ 5512 – navýšení rozpočtu v souvislostech s pořízením pohotovostního vozidla a jeho označením a vybavením

§ 6409 – úprava stávajících položek

§ 6901 – úprava stávajících položek

Celkový objem rozpočtu se nemění

Návrh usnesení:

ZO schvaluje úpravu č. 2 rozpočtu obce na rok 2014 dle předloženého písemného materiálu „Návrh úpravy č. 2 rozpočtu obce Horní Počaply na rok 2014“

Hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0

7. Diskuse

Vznesen dotaz na realizaci přechodu pro chodce u sportovního areálu - probíhá stavební řízení Břízy u kostelní zdi – návrh zda by nebylo dobré tyto staré a přerostlé stromy, které jsou i velkými alergeny odstranit a nahradit modernějšími dřevinami.

Upozornění na propadlou dlažbu u budovy Sportcentra – v tomto místě se jedná o přípravné práce na předávací stanici pro Sportcentrum.

Dotaz zda se uvažuje o úpravách tepelných sítí v lokalitě Kradlov – realizace je ve fázi příprav Požadavek na umístění laviček u autobusové zastávky u čp. 80 – bude prováděna oprava – obnova značení , ve výhledu a pokud budou zastávky trvalé tak se počítá s vybavení těchto zastávek.

Ubytovací zařízení ve sportovním areálu – upravený návrh, ve kterém byly zapracovány změny dle návrhů členů zastupitelstva obce vznesené na jednání zastupitelstva dne 24.6.2014. Byla předána zastupitelům upravená dispozice. Pan starosta uvedl, že lze předpokládat, že uvažovaná cena stavby se na základě těchto požadavků zvýší (navýšení počtu buněk s vlastním soc. zařízením a přidání dalších buněk pro technické zázemí). Projektant předloží kalkulaci a konečná cena pak vzejde ze samotného zadávacího řízení. Přípojky budou součástí projektu. Kapacita je rozpočítána na cca 50 míst.

Připomínky měl pan Kaňka (zdá se mu být projekt příliš „megalomanský až zbytečný“), který se zasedání zastupitelstva dne 24.6.2014 na kterém se schvaloval záměr na zařízení pro využití zařízení sportovního areálu a vypracování projektové dokumentace bez omluvy neúčastnil.

Zasedání přerušeno ve 18:45 hod a návrhová komise se odebrala zpracovat návrh usnesení k dnešnímu zasedání.

Zasedání zahájeno ve 18:55 hodin.

NÁVRH USNESENÍ ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE HORNÍ POČAPLY KONANÉHO DNE 16.9.2014

Zastupitelstvo obce Horní Počaply

I. bere na vědomí


1) zprávu o plnění usnesení z jednání zastupitelstva obce dne 10.7.2014



II. schvaluje


1) uzavření kupní smlouvy č. IV-12-6400475 na prodej pozemku stp. 791 o výměře 5 m² v k.ú. Horní Počaply za celkovou kupní cenu 5 000 .- Kč

2) záměr na prodej části pozemku pč. 1099/5 v k.ú. Horní Počaply dle vyznačení v mapě KN

3) úpravu č. 2 rozpočtu obce Horní Počaply na rok 2014 dle předloženého písemného materiálu „Návrh úpravy č. 2 rozpočtu obce Horní Počaply na rok 2014“

Zapsala: Hana Syrová 

Ověřovatelé: Ivanka Svačinová 
Roman Kaňka 


.....
Svačina Jiří - starosta

Příloha č. 1

Zápisu z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Horní Počaply dne 16.9.2014.
Prezenční listina

Jméno a příjmení člena zastupitelstva obce:	Podpis:
Jitka Dvořáková	ONF H V E W A
Milena Šmidovičová	Šmidová
Petr Cedrych	ONLUVEN
Ivanka Svačinová	Kučerová
Zdeňka Müllerová	mueller
František Rejman	ONLUVEN
Roman Kaňka	Kaňka
Stanislav Rameš	Rameš
Jiří Svačina	Svačina
Josef Braunšveig	Braunšveig
Miluše Plicková	Plicková
Petr Slezák	Slezák
Stanislav Grohman	Grohman
Jiří Dědina	Dědina
Jan Hanuš	Hanuš